

BEBAUUNGSPLAN -ÄNDERUNG-

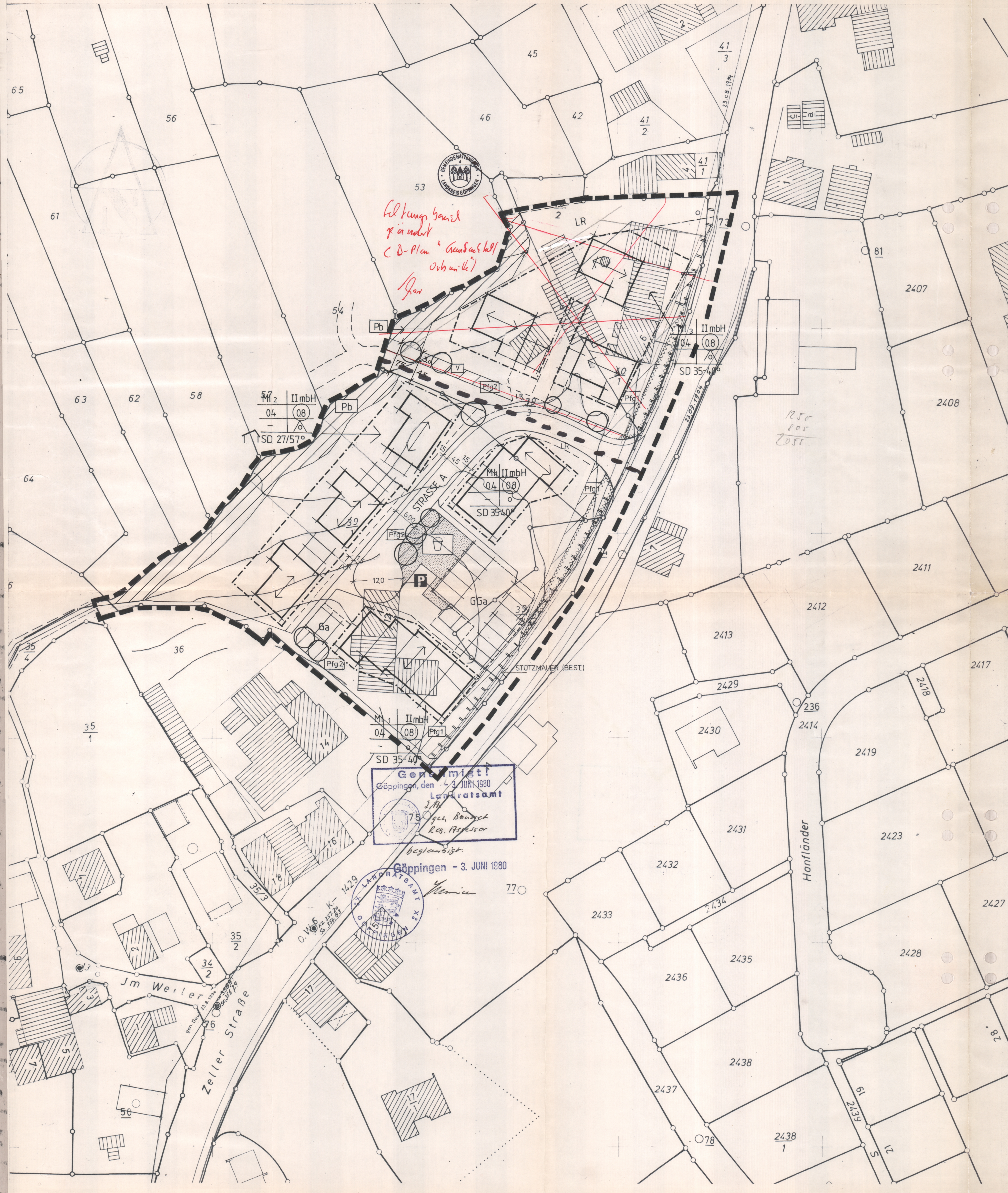
Gemeinde-Exemplar

"Dorfwiegen"

'ZELLER STRASSE' HATTENHÖFEN

ZEICHENERKLÄRUNG

WOHNBAUFLÄCHEN			Fläche für Landwirtschaft
WR	Reines Wohngebiet		Fläche für Forstwirtschaft
WA	Allgemeines Wohngebiet		Aufschüttung
WS	Kleinsiedlungsgebiet		Abgrabung
GEMISCHTE BAUFLÄCHEN			Sichtflächen
MI	Mischgebiet		Geltungsbereich
MD	Dorfgebiet		Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
MK	Kerngebiet		Abgrenzung sonstiger Festsetzungen
GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN			Baulinie
GI	Industriegebiet		Baugrenze
GE	Gewerbegebiet		Leitungs-, Geh- u. Fahrrecht
GE _b	Gewerbegebiet beschränkt		MASS DER BAUL. NUTZUNG
SONDERBAUFLÄCHEN			IV Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze
GRÜNFLÄCHEN			(V) Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
	Priv. Spielplatz		U, D Anzurechnendes unter- bzw. Dachgeschoss
	Verkehrsgrün		0,4 Grundflächenzahl
FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF			(0,7) Geschößflächenzahl
VERKEHRSFLÄCHEN			(3,0) Raummassenzahl
	Gehweg		BAUWEISE
	Fahrbahn		o Offene Bauweise
	Öffentliche Parkfläche		△ Nur Einzel- u. Doppelhäuser zul.
PRIVATE PARKIERUNGSFLÄCHEN			△/o Nur Einzelhäuser m. max. 2 Wohn. zul.
	Garagen		g Geschlossene Bauweise
	Gemeinsch. Garagen		b Besondere (abweichende) Bauw.
	Straßenbegrenzungslinie		Pfg, Pb Pflanzgebot, Pflanzbindung
	Zufahrtsverbot		← Firstrichtung
	Einfahrt, Ausfahrt		↔ Hauptgebäudeorientierung
VERSORGUNGSFLÄCHEN			SD WD Satteldach, Walmdach
	Einfahrt, Ausfahrt		FD PD Flachdach, Pultdach
FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE			mbH mit beschränkter Höhe
Baugebiet	Zahl d. Vollgeschosse		○○ Anpflanzen von Bäumen
Grundflächenzahl	Geschößflächenzahl		
Baumassenzahl	Bauweise		
Raum für sonstige Festsetzungen (z.B. Dachneigung)			



Genehmigt!
Göppingen, den 3. JUNI 1980
Landratsamt
J. M. Ogel, Bauamt
Res. Professor
beglaubigt

Göppingen - 3. JUNI 1980
Landratsamt

LANDRATSAMT GÖPPINGEN
KREISPLANUNGSAMT

GEZEICHNET: MEI
GEÄNDERT: 21.4.1980
SACHBEARBEITER:

MASSTAB 1:500
GÖPPINGEN, DEN 25.2.1980