

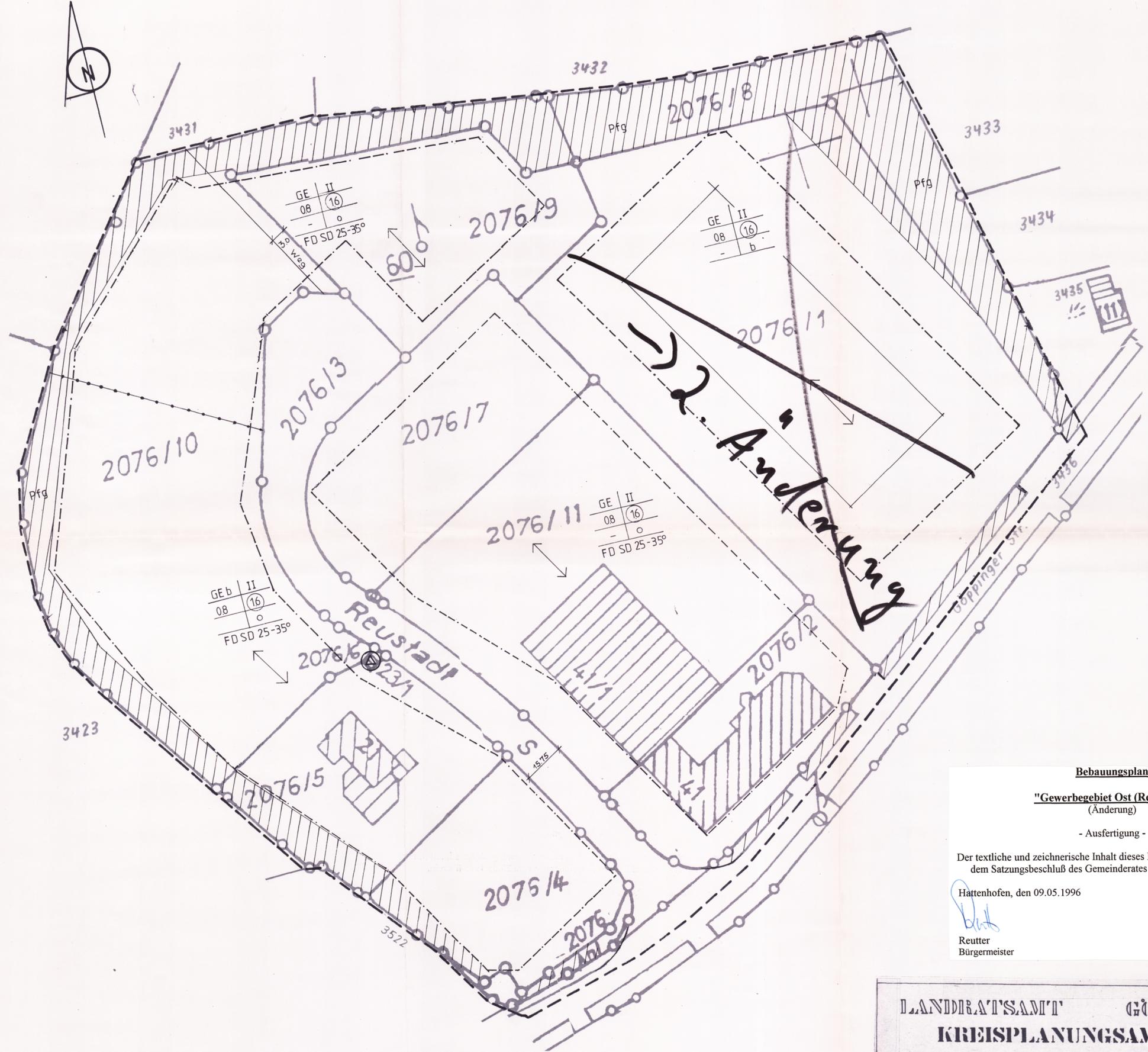
BEBAUUNGSPLAN = Reustadt

'GEWERBEGBEIT OST' / 1. Änderung

HÄTTENHOFEN

ZEICHENERKLÄRUNG

WOHNBAUFLÄCHEN			Fläche für Landwirtschaft
WR	Reines Wohngebiet		Fläche für Forstwirtschaft
WA	Allgemeines Wohngebiet		Aufschüttung
WS	Kleinsiedlungsgebiet		Abgrabung
GEMISCHTE BAUFLÄCHEN			Sichtflächen
MI	Mischgebiet		Geltungsbereich
MD	Dorfgebiet		Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
MK	Kerngebiet		Abgrenzung sonstiger Festsetzungen
GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN			Baulinie
GI	Industriegebiet		Baugrenze
GE	Gewerbegebiet		Leitungs-, Geh- u. Fahrrecht
GE b	Gewerbegebiet beschränkt		MASS DER BAUL. NUTZUNG
SONDERBAUFLÄCHEN			IV Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze
GRÜNFLÄCHEN			IV Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
	Spielplatz		U, D Anzurechnendes Unter- bzw. Dachgeschoss
V	Verkehrsgrün		0,4 Grundflächenzahl
FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF			07 Geschosflächenzahl
VERKEHRSFLÄCHEN			30 Baumassenzahl
	Gehweg	BAUWEISE	
	Fahrbahn		Offene Bauweise
	Öffentliche Parkfläche		Nur Einzel- u. Doppelhäuser zul.
PRIVATE PARKIERUNGSFLÄCHEN			Nur Einzelhäuser m. max. 2Wohng. zul.
		g	Geschlossene Bauweise
		b	Besondere (abweichende) Bauw.
			Pflanzgebot Pflanzbindung
			Firstrichtung Hauptgebäuderichtung
	Strassenbegrenzungslinie	SD WD	Satteldach Walmdach
	Zufahrtsverbot	FD PD	Flachdach Pultdach
E f, Af	Einfahrt, Ausfahrt	mbH	mit beschränkter Höhe
VERSORGUNGSFLÄCHEN			Umformerstation
	Umformerstation	FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE	



Bebauungsplan
"Gewerbegebiet Ost (Reustadt)"
 (Änderung)
 - Ausfertigung -

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 23.05.1995 überein.

Hättenhofen, den 09.05.1996

Reutter
 Reutter
 Bürgermeister

LANDRAT'SAMT GÖPPINGEN
KREISPLANUNGSAMT

GEZEICHNET: MEI.	MASSTAB 1:500
GEÄNDERT : 7.3.80, 21.4.80 31.8.81	GÖPPINGEN, DEN 26.11.79
28.9.82 30.3.95	<i>Reutter</i>
SACHBEARBEITER:	

Baugebiet	Zahl d. Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschosflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

Raum für sonstige Festsetzungen (z.B. Dachneigung)